ОТЧЕТ за 2021 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Сивкова,23

	Остатки МКД на 01.01.2021 г.:	-31 473,30
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**207 388,68**
	Доходы от использования общего имущества	**2 500,05**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**199 682,71**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**210 741,27**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**77 332,11**
	Текущий ремонт общего имущества	**77 509,54**
	Замена замка	2 208,00
	Очистка подвала от мусора	61 395,60
	Ремонт потолка	11 255,94
	Уборка придомовой территории трактором	2 650,00
	Услуги управления	**55 899,62**
	Пени населения	0,00
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	10 767,66
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	10 261,19
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	10 800,53
	Убытки по СОИ	32,87
	Долг клиентов	506,47
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	13 975,14
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	13 317,55
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	14 630,28
	Убытки по СОИ	655,14
	Долг клиентов	657,59
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	50 609,86
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	50 609,86
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	47 733,73
	Убытки по СОИ	-2 876,13
	Долг клиентов	-2 876,13
	Остатки МКД на 31.12.2021 года без учета убытков по СОИ	**-42 531,86**
	Остатки МКД на 31.12.2021 года с учетом убытков по СОИ	**-40 343,74**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**46 487,24**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Н. Сергеев/