ОТЧЕТ за 2021 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Сивкова,16

	Остатки МКД на 01.01.2021 г.:	-9 226,50
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**329 015,28**
	Доходы от использования общего имущества	**4 000,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**313 798,34**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**284 667,74**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**137 199,16**
	Текущий ремонт общего имущества	**66 925,11**
	Вывоз мусора	2 588,85
	Завоз земли	11 997,07
	Замена калачей	35 937,99
	Замеры сапротивления по электроэнергии	7 412,00
	Погрузка, вывоз мусора с утилизацией	6 216,29
	Ремонт пола в тамбуре	1 422,91
	Установка адресных табличек	1 350,00
	Услуги управления	**80 543,47**
	Пени населения	0,00
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	3 656,04
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	1 243,74
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	3 631,57
	Убытки по СОИ	-24,47
	Долг клиентов	2 412,30
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	4 744,98
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	4 482,39
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	6 072,18
	Убытки по СОИ	1 327,20
	Долг клиентов	262,59
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	-15 793,32
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	-15 793,32
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	-15 793,32
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Остатки МКД на 31.12.2021 года без учета убытков по СОИ	**19 904,10**
	Остатки МКД на 31.12.2021 года с учетом убытков по СОИ	**18 601,37**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**56 815,51**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____/А.Н. Сергеев/