ОТЧЕТ за 2021 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Нефтяников,4

	Остатки МКД на 01.01.2021 г.:	47 355,48
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**133 076,52**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**136 028,54**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**103 959,58**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**61 360,75**
	Текущий ремонт общего имущества	**8 591,66**
	Замена запорной арматуры	5 941,66
	Очистка придомовой территории спец.техникой	900,00
	Уборка придомовой территории трактором	850,00
	Уборка снега трактором	900,00
	Услуги управления	34 007,17
	Пени населения	0,00
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	0,00
	Холодное водоснабжение и водоотведение	0,00
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	957,00
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	974,38
	Убытки по СОИ	729,30
	Долг клиентов	-227,70
	Электроснабжение	-17,38
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	4 668,12
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	4 668,12
	Убытки по СОИ	4 692,60
	Долг клиентов	24,48
	Остатки МКД на 31.12.2021 года без учета убытков по СОИ	24,48
	Остатки МКД на 31.12.2021 года с учетом убытков по СОИ	**79 424,44**
		79 627,66
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**8 197,72**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Н. Сергеев/