

ОТЧЕТ за 2021 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом
МКД по ул. Глинки, 3

Остатки МКД на 01.01.2021 г.:		-298 696,91
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 176 939,78
Доходы от использования общего имущества		16 782,48
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 113 990,87
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		960 104,64
В том числе:		
Содержание общего имущества		542 201,47
Текущий ремонт общего имущества		108 894,13
Восстановление водоснабжения ХВС		3 980,08
Выкашивание газонов		3 899,19
Замена газового крана		417,00
Замена доводчика		7 031,49
Замена магистрали ГВС		11 253,14
Замена полотенцесушителя		1 703,03
Очистка придомовой территории спец.техникой		3 600,00
Ремонт крылец		1 597,68
Тепловизионное обследование		12 500,00
Уборка придомовой территории трактором		1 700,00
Уборка снега трактором		3 600,00
Установка информационных стендов		1 267,36
Устройство ограждения		45 011,35
Частичная замена стояка канализации		7 584,44
Частичная замена трубы пп в подвале		3 749,37
Услуги управления		309 009,04
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		24 459,24
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		22 864,32
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		0,00
Убытки по СОИ		-24 459,24
Долг клиентов		1 594,92
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		12 229,68
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		11 447,21
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		19 546,50
Убытки по СОИ		7 316,82
Долг клиентов		782,47
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		68 301,09
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		68 301,09
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		68 301,09
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Остатки МКД на 31.12.2021 года без учета убытков по СОИ		-144 810,68
Остатки МКД на 31.12.2021 года с учетом убытков по СОИ		-127 668,26
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		193 675,41

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

/А.Н. Сергеев/

Страница 1

