ОТЧЕТ за 2021 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Глинки,15

	Остатки МКД на 01.01.2021 г.:	306 969,28
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**1 184 038,63**
	Доходы от использования общего имущества	**22 669,48**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**1 180 013,39**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**1 033 131,27**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**574 582,77**
	Текущий ремонт общего имущества	**132 345,42**
	Замена расходомера на приборе учёта тепловой энергии	30 928,15
	Замена стояка канализации	45 957,54
	Окраска металлических дверей	12 583,93
	Ремонт мусороприемного клапана	260,55
	Уборка придомовой территории трактором	4 875,00
	Уборка снега трактором	3 600,00
	Частичная замена стояка канализации	9 173,95
	Частичная замена тр-да ХВС	1 527,57
	Частичный ремонт кровли	23 438,73
	Услуги управления	**326 203,08**
	Пени населения	0,00
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	31 526,28
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	31 133,94
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	0,00
	Убытки по СОИ	-31 526,28
	Долг клиентов	392,34
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	15 762,60
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	15 539,51
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	31 899,69
	Убытки по СОИ	16 137,09
	Долг клиентов	223,09
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	15 368,43
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	15 368,43
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	15 368,43
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Остатки МКД на 31.12.2021 года без учета убытков по СОИ	**453 851,40**
	Остатки МКД на 31.12.2021 года с учетом убытков по СОИ	**469 240,59**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**169 189,98**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____/А.Н. Сергеев/