

ОТЧЕТ за 2021 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Баумана, 10

Остатки МКД на 01.01.2021 г.:		-24 667,56
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		746 006,52
Доходы от использования общего имущества		13 017,06
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		674 576,99
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		646 030,84
В том числе:		
Содержание общего имущества		258 258,76
Текущий ремонт общего имущества		230 624,43
Валка деревьев		125 270,83
ВДГО		8 321,24
Возмещение затрат		9 980,00
Замена доводчика		2 181,00
Замеры сопротивления по электроэнергии		14 824,00
Монтаж освещения в подвале с заменой светильников		21 839,39
Окраска входных дверей		1 951,73
Очистка кровли от снега и наледи		2 691,00
Строительный контроль		31 451,38
Уборка придомовой территории трактором		3 500,00
Утепление труб отопления		8 613,86
		186 785,55
Услуги управления		0,00
Пени населения		
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		5 276,82
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		5 283,87
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		0,00
Убытки по СОИ		-5 276,82
Долг клиентов		-7,05
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		-29 108,53
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		-29 108,53
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		-29 108,53
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Остатки МКД на 31.12.2021 года без учета убытков по СОИ		3 878,59
Остатки МКД на 31.12.2021 года с учетом убытков по СОИ		9 155,41
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		214 628,16

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

/А.Н. Сергеев/

Страница 1

