

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2021 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Чайковского,10

Остатки МКД на 01.01.2021 г.:		40 145,17
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		653 933,10
Доходы от использования общего имущества		3 472,56
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		605 127,59
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		739 411,48
В том числе:		
Содержание общего имущества		219 510,85
Текущий ремонт общего имущества		342 267,97
Вывоз мусора а/транспортом сторонней организации		6 045,65
Замена магистрали ГВС		251 139,11
Замена прожекторов		6 691,28
Очистка кровли от наледи и снега		12 870,00
Очистка кровли от снега и наледи		8 190,00
Ремонт водоподогревателя		37 516,80
Ремонт тр-да ГВС в подвале		13 352,79
Спиливание скелетных ветвей		1 962,34
Уборка придомовой территории трактором		4 500,00
Услуги управления		177 632,66
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		10 550,28
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		3 295,02
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		11 414,89
Убытки по СОИ		864,61
Долг клиентов		7 255,26
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		9 877,74
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		9 081,14
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		0,00
Убытки по СОИ		-9 877,74
Долг клиентов		796,60
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		16 354,71
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		16 354,71
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		15 657,00
Убытки по СОИ		-697,71
Долг клиентов		-697,71
Остатки МКД на 30.06.2021 года без учета убытков по СОИ		-94 138,72
Остатки МКД на 30.06.2021 года с учетом убытков по СОИ		-84 427,88
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		175 594,40

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

/С.Н. Сивкова/

