

лист 1  
ОТЧЕТ за 2020 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Шоссе Космонавтов, 121

| Остатки МКД на 01.10.2020г.:                                       |  | 0,00              |
|--|--|-------------------|
| Начислено за содержание и ремонт общего имущества                  |  | 199 388,88        |
| Доходы от использования общего имущества                           |  | 818,52            |
| Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества    |  | 110 199,54        |
| Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества           |  | 149 117,78        |
|  | В том числе:   |                   |
| Содержание общего имущества  |  | 45 124,10         |
| Текущий ремонт общего имущества                                    |  | 74 195,10         |
|  | Возмещение затрат по ремонту квартиры после затопления         | 59 624,00         |
|  | Установка информационных стендов                               | 5 200,00          |
|  | Частичная замена магистрали ГВС                                | 1 844,24          |
|  | Частичная замена тр-да ГВС                                     | 5 294,88          |
|  | Электромонтажные работы  | 2 231,98          |
| Услуги управления  |  | 29 798,58         |
| Пени населения   |  | 0,00              |
| <b>Коммунальные услуги на СОИ:</b>                                 |  |                   |
|  | <b>Горячее водоснабжение</b>                                   |                   |
| Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым             |  | 2 098,53          |
| Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми            |  | 1 168,96          |
| Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией  |  | 1 907,00          |
| Убытки по СОИ  |  | -191,53           |
| Долг клиентов  |  | 929,57            |
|  | <b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>                  |                   |
| Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым            |  | 2 751,00          |
| Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми           |  | 1 528,23          |
| Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией |  | 1 164,00          |
| Убытки по СОИ  |  | -1 587,00         |
| Долг клиентов  |  | 1 222,77          |
|  | <b>Электроснабжение</b>  |                   |
| Начислено за электроснабжение населению и нежилым                  |  | 9 167,00          |
| Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми                 |  | 9 167,00          |
| Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией       |  | 22 729,00         |
| Убытки по СОИ  |  | 13 562,00         |
| Долг клиентов  |  | 13 562,00         |
|  | <b>Остатки МКД на 31.12.2020 года без учета убытков по СОИ</b> | <b>-38 918,24</b> |
|  | <b>Остатки МКД на 31.12.2020 года с учетом убытков по СОИ</b>  | <b>-50 701,71</b> |
|  |  |                   |
| Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений            |  | 92 613,50         |

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

