

лист 1  
**ОТЧЕТ за 2020 год**  
 о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Формовщиков, 38

Остатки МКД на 01.04.2020 г.:		0,00
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>		<b>204 785,94</b>
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		171 230,70
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		190 314,49
	В том числе:	
Содержание общего имущества		69 670,94
Текущий ремонт общего имущества		73 860,53
	Замена запорной арматуры	4 542,53
	Замена калачей	21 647,65
	Обтирка, протирка поверхностей COVID-19 (в период пандемии)	6 140,16
	Очистка придомовой территории	3 560,00
	Профилактика по дезинфекции подъездов в период пандемии (COVID-19)	700,00
	Проведение работ по профилактике дезинфекции	4 900,00
	Ремонт кровли	765,40
	Ремонт цоколя	31 604,79
<b>Услуги управления</b>		<b>46 783,02</b>
Пени населения		0,00
<b>Коммунальные услуги на СОИ:</b>		
	<b>Горячее водоснабжение</b>	
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		2 147,43
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		2 622,67
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		1 816,00
Убытки по СОИ		-331,43
Долг клиентов		-475,24
	<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>	
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		2 784,27
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		2 291,69
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		2 784,27
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		492,58
	<b>Электроснабжение</b>	
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		5 465,00
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		5 465,00
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		5 465,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
	<b>Остатки МКД на 31.12.2020 года без учета убытков по СОИ</b>	<b>-19 083,79</b>
	<b>Остатки МКД на 31.12.2020 года с учетом убытков по СОИ</b>	<b>-18 752,36</b>
<b>Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений</b>		<b>34 027,79</b>

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" \_\_\_\_\_ С.Н. Сивкова/

