лист1

ОТЧЕТ за 2020 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Стахановская,23

Остатки МКД на 01.11.2020г.:	0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**130 808,76**
Доходы от использования общего имущества	**69,46**
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**60 821,19**
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**135 101,54**
В том числе:	
Содержание общего имущества	**23 531,38**
Текущий ремонт общего имущества	**94 490,94**
Замена запорной арматуры	1 623,42
Замена магистрали ГВС	75 567,24
Ремонт кровли	1 014,59
Ремонт стояка отопления	11 519,66
Ремонт тр-да ГВС	2 054,22
Ремонт тр-да отопления	2 711,81
Услуги управления	**17 079,22**
Пени населения	0,00
Коммунальные услуги на СОИ:	
Горячее водоснабжение	
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	1 979,50
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	920,13
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	2 185,00
Убытки по СОИ	205,50
Долг клиентов	1 059,37
Холодное водоснабжение и водоотведение	
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	1 882,87
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	869,54
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	25 949,00
Убытки по СОИ	24 066,13
Долг клиентов	1 013,33
Электроснабжение	
Начислено за электроснабжение населению и нежилым	6 134,00
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	6 134,00
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	13 362,00
Убытки по СОИ	7 228,00
Долг клиентов	7 228,00
Остатки МКД на 31.12.2020 года без учета убытков по СОИ	**-74 280,35**
Остатки МКД на 31.12.2020 года с учетом убытков по СОИ	**-105 779,98**
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**72 472,30**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /С.Н. Сивкова/