

лист 1  
**ОТЧЕТ за 2020 год**  
 о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Архитектора Связева, 50/1

Остатки МКД на 01.08.2020г.:		0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		586 156,55
Доходы от использования общего имущества		1 225,30
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		379 057,14
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		288 846,38
	В том числе:	
Содержание общего имущества		146 930,95
Текущий ремонт общего имущества		34 987,38
	Восстановление электроснабжения	4 535,40
	Зарплата старшего по дому	14 616,50
	Установка информационных стендов	10 400,00
	Частичная замена магистрали отопления	5 435,48
<b>Услуги управления</b>		<b>106 928,05</b>
Пени населения		0,00
<b>Коммунальные услуги на СОИ:</b>		
	<b>Горячее водоснабжение</b>	
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		10 779,35
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		6 934,72
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		0,00
Убытки по СОИ		-10 779,35
Долг клиентов		3 844,63
	<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>	
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		5 505,60
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		3 429,93
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		6 397,00
Убытки по СОИ		891,40
Долг клиентов		2 075,67
	<b>Электроснабжение</b>	
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		31 378,00
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		31 378,00
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		35 984,00
Убытки по СОИ		4 606,00
Долг клиентов		4 606,00
	<b>Остатки МКД на 31.12.2020 года без учета убытков по СОИ</b>	<b>90 210,76</b>
	<b>Остатки МКД на 31.12.2020 года с учетом убытков по СОИ</b>	<b>95 492,71</b>
<b>Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений</b>		<b>215 688,86</b>

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

/С.Н. Сивкова/

