

лист 1  
**ОТЧЕТ за 2020 год**  
 о выполнении договора управления многоквартирным домом  
 МКД по ул. Одоевского, 35

Остатки МКД на 01.04.2020г.:		0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		96 451,38
Доходы от использования общего имущества		312,57
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		78 944,13
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		93 244,84
В том числе:		
Содержание общего имущества		35 258,00
Текущий ремонт общего имущества		38 090,22
Демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию тепловычислителя, преобразователя расхода		21 704,72
Наклейка		61,00
Обработка подъездов(дезинфекция)		1 050,00
Обтирка, протирка поверхностей COVID-19 (в период пандемии)		3 070,08
Покраска входных дверей		431,46
Профилактика по дезинфекции подъездов в период пандемии (COVID-19)		1 750,00
Ремонт крыльца		267,40
Спиливание дерева		3 508,08
Стенды информационные		1 300,00
Частичный ремонт кровли		4 947,48
<b>Услуги управления</b>		<b>19 896,62</b>
Пени населения		0,00
<b>Коммунальные услуги на СОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение</b>		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		
Долг клиентов		
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		488,67
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		405,50
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		490,00
Убытки по СОИ		1,33
Долг клиентов		83,17
<b>Электроснабжение</b>		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		3 427,00
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		3 427,00
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		3 427,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
<b>Остатки МКД на 31.12.2020 года без учета убытков по СОИ</b>		<b>-14 300,71</b>
<b>Остатки МКД на 31.12.2020 года с учетом убытков по СОИ</b>		<b>-14 302,04</b>
<b>Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений</b>		<b>17 902,99</b>

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

