

лист 1
ОТЧЕТ за 2020 год
 о выполнении договора управления многоквартирным домом
 МКД по ул. Кавалерийская, 4

Остатки МКД на 01.01.2020 г.:		0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		428 371,60
Доходы от использования общего имущества		3 771,07
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		304 778,36
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		258 631,29
	В том числе:	
Содержание общего имущества		111 583,40
Текущий ремонт общего имущества		58 165,42
Демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию тепловычислителя, преобразователя расхода		21 704,72
Наклейка		122,00
Погрузка. Вывоз мусора.		2 588,85
Профилактика по дезинфекции подъездов в период пандемии (COVID-19)		600,00
Протирка дез.раствором поручней, почтовых ящиков, ручек и т.п.		2 745,34
Профилактическая дезинфекция подъездов		7 440,76
Профилактическая дезинфекция подъездов		2 200,00
Стенд 80/80 см, 6 карманов А4		2 240,00
Уборка снега трактором		900,00
Установка светового табло		7 400,00
Частичная замена труб пп в подвале		2 215,78
Частичный ремонт кровли		5 105,22
Частичный ремонт подъезда		2 902,75
Услуги управления		88 882,47
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		5 891,31
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		4 030,66
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		3 578,00
Убытки по СОИ		-2 313,31
Долг клиентов		1 860,65
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		5 631,72
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		3 788,84
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		1 108,00
Убытки по СОИ		-4 523,72
Долг клиентов		1 842,88
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		17 611,00
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		17 611,00
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		20 650,00
Убытки по СОИ		3 039,00
Долг клиентов		3 039,00
Остатки МКД на 31.12.2020 года без учета убытков по СОИ		46 147,07
Остатки МКД на 31.12.2020 года с учетом убытков по СОИ		49 945,10
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		134 035,62

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"



/С.Н. Сивкова/

Страница 1