ОТЧЕТ за 2020 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Шоссе Космонавтов,117

	Остатки МКД на 01.07.2020г.:	0,00
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**379 595,82**
	Доходы от использования общего имущества	**1 220,34**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**294 932,57**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**314 923,28**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**106 272,48**
	Текущий ремонт общего имущества	**122 209,53**
	Замена оконных блоков	58 000,00
	Замена радиатора	11 608,98
	Замена светильников	1 522,30
	Зарплата старшего по дому	43 834,25
	Наклейка	244,00
	Уборка снега трактором	1 800,00
	Установка информационных стендов	5 200,00
	Услуги управления	**86 441,27**
	Пени населения	0,00
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	4 769,06
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	10 967,33
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	5 612,00
	Убытки по СОИ	842,94
	Долг клиентов	-6 198,27
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	5 008,14
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	3 980,61
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	5 668,00
	Убытки по СОИ	659,86
	Долг клиентов	1 027,53
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	15 506,00
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	15 506,00
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	43 295,00
	Убытки по СОИ	27 789,00
	Долг клиентов	27 789,00
	Остатки МКД на 31.12.2020 года без учета убытков по СОИ	-19 990,71
	Остатки МКД на 31.12.2020 года с учетом убытков по СОИ	**-49 282,51**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**80 763,44**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____/С.Н. Сивкова/