ОТЧЕТ за 2020 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Танкистов,58

	Остатки МКД на 01.01.2020 г.:	0,00
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**346 659,00**
	Доходы от использования общего имущества	**347,30**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**249 435,10**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**203 538,10**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**92 575,66**
	Текущий ремонт общего имущества	**38 904,65**
	Герметизация трубных вводов ХВС и ГВС отопления и водоотведения в дом и выход из дома	800,00
	Обтирка, протирка поверхностей COVID-19 (в период пандемии)	9 210,24
	Очистка кровли от наледи и сосуль	18 000,00
	Профилактика по дезинфекции подъездов в период пандемии (COVID-19)	1 050,00
	Проведение работ по профилактике дезинфекции	7 350,00
	Ремонт входной двери	919,04
	Транспортные услуги экскаватора-погрузчика JSB	1 089,65
	Частичный ремонт кровли	485,72
	Услуги управления	**72 057,79**
	Пени населения	0,00
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	2 025,90
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	1 445,47
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	405,00
	Убытки по СОИ	-1 620,90
	Долг клиентов	580,43
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	9 276,00
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	9 276,00
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	9 276,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Остатки МКД на 31.12.2020 года без учета убытков по СОИ	**45 897,00**
	Остатки МКД на 31.12.2020 года с учетом убытков по СОИ	**47 517,90**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**98 420,83**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____/С.Н. Сивкова/