ОТЧЕТ за 2020 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Глинки,13

	Остатки МКД на 01.03.2020г.:	0,00
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**962 650,83**
	Доходы от использования общего имущества	**2 381,20**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**834 851,06**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**846 087,08**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**401 368,75**
	Текущий ремонт общего имущества	**206 905,84**
	Замена оконных блоков	174 000,00
	Наклейка	122,00
	Обработка подъездов (дезинфекция)	4 200,00
	Обтирка, протирка поверхностей COVID-19 (в период пандемии)	15 948,02
	Очистка придомовой территории спец.техникой	925,00
	Профилактика по дезинфекции подъездов в период пандемии (COVID-19)	9 470,82
	Стенды информационные	2 240,00
	Услуги управления	**237 812,49**
	Пени населения	0,00
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	25 497,62
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	22 139,70
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	0,00
	Убытки по СОИ	-25 497,62
	Долг клиентов	3 357,92
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	12 550,54
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	10 892,13
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	14 215,00
	Убытки по СОИ	1 664,46
	Долг клиентов	1 658,41
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	203,17
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	203,17
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	203,17
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Остатки МКД на 31.12.2020 года без учета убытков по СОИ	**-11 236,02**
	Остатки МКД на 31.12.2020 года с учетом убытков по СОИ	**12 597,14**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**135 197,30**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____/С.Н. Сивкова/