

ОТЧЕТ за 2020 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Геологов,9

Остатки МКД на 01.05.2020 г.:		0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		857 075,91
Доходы от использования общего имущества		2 460,48
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		727 775,50
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		822 910,62
В том числе:		
Содержание общего имущества		272 239,20
Текущий ремонт общего имущества		340 830,35
Замена запорной арматуры		29 734,20
Замена почтовых ящиков		13 003,28
Замена стояка отопления		2 322,77
Зарплата старшего по дому		42 002,74
Наклейка		488,00
Обработка подъездов (дезинфекция)		4 400,00
Обтирка, протирка поверхностей COVID-19 (в период пандемии)		29 947,20
Профилактика по дезинфекции подъездов в период пандемии (COVID-19)		22 000,00
Ремонт межплиточных швов		180 677,67
Ремонт перегородки		2 356,61
Стенды информационные		10 400,00
Частичная замена тр-да водоотведения		3 497,88
Услуги управления		209 841,07
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		16 104,38
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		34 991,60
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		15 280,00
Убытки по СОИ		-824,38
Долг клиентов		-18 887,22
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		15 111,69
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		12 656,44
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		15 111,00
Убытки по СОИ		-0,69
Долг клиентов		2 455,25
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		34 852,00
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		34 852,00
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		34 852,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Остатки МКД на 31.12.2020 года без учета убытков по СОИ		-95 135,12
Остатки МКД на 31.12.2020 года с учетом убытков по СОИ		-94 310,05
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		115 328,92

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /С.И. Сивкова/

