

ОТЧЕТ за 2020 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Геологов, 19а

Остатки МКД на 01.04.2020 г.:		0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		517 946,04
Доходы от использования общего имущества		2 330,55
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		468 357,94
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		655 056,48
В том числе:		
Содержание общего имущества		197 828,42
Текущий ремонт общего имущества		321 340,42
Валка дерева		7 716,24
Замена задвижки		8 892,86
Обработка подъездов (дезинфекция)		6 600,00
Обтирка, протирка поверхностей COVID-19 (в период пандемии)		20 463,92
Профилактика по дезинфекции подъездов в период пандемии (COVID-19)		11 000,00
Установка информационных стендов		5 200,00
Утепление стены		260 209,09
Частичная замена тр-да ГВС		1 258,31
Услуги управления		135 887,64
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		13 006,62
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		11 716,74
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		0,00
Убытки по СОИ		-13 006,62
Долг клиентов		1 289,88
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		6 407,37
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		5 769,59
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		124 012,00
Убытки по СОИ		117 604,63
Долг клиентов		637,78
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		21 692,00
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		21 692,00
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		12 255,00
Убытки по СОИ		-9 437,00
Долг клиентов		-9 437,00
Остатки МКД на 31.12.2020 года без учета убытков по СОИ		-186 698,54
Остатки МКД на 31.12.2020 года с учетом убытков по СОИ		-281 859,55
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		53 846,31

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

/С.Н. Сивкова/

