

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2020 года
о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Кавалерийская, 4

Кав4

	Остатки МКД на 01.01.2020г.:	0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		214 197,24
Доходы от использования общего имущества		203,39
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		122 543,66
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		130 183,53
	В том числе:	
Содержание общего имущества		45 593,22
Текущий ремонт общего имущества		49 143,42
Демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию тепловычислителя, преобразователя расхода		21 704,72
Погрузка. Вывоз мусора.		2 588,85
Протирка дез.раствором поручней, почтовых ящиков, ручек и т.п.		2 745,34
Профилактическая дезинфекция подъездов		9 640,76
Стенд 80/80 см, 6 карманов А4		2 240,00
Частичная замена труб пп в подвале Кавалерийская, 4		2 215,78
Частичный ремонт кровли		5 105,22
Частичный ремонт подъезда		2 902,75
Услуги управления		35 446,89
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		2 891,64
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		1 581,53
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		496,02
Убытки по СОИ		-2 395,62
Долг клиентов		1 310,11
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		2 772,96
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		1 491,47
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		1 107,96
Убытки по СОИ		-1 665,00
Долг клиентов		1 281,49
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		8 382,04
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		8 382,04
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		8 210,44
Убытки по СОИ		-171,60
Долг клиентов		-171,60
	Остатки МКД на 30.06.2020 года без учета убытков по СОИ	-7 639,87
	Остатки МКД на 30.06.2020 года с учетом убытков по СОИ	-3 407,65
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		95 914,37

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /С.Н. Сивкова/